

EJERLAUGET TORNHØJPARKEN

Referat af generalforsamlingen mandag den 03. juni 2024 kl. 1900

Generalforsamlingen blev afholdt i Tornhøjhallens cafeteria.
Dagsorden, jfr. indkaldelsen / vedtægterne.

1) Valg af dirigent og referent.

Jens Peter Overlade Pedersen, nr. 147, foreslået og valgt som dirigent.
Bent Højgaard Hansen, nr. 240, foreslået og valgt som referent.
Dirigenten takkede for valget og konstaterede generalforsamlingen rettidigt indkaldt.
Ved opråb konstateredes følgende medlemmer til stede – nr. 193 – 59 – 94 – 72 – 71 – 190 – 66 – 39 – 80 – 104 – 163 – 127 – 4 – 147 – 135 – 220 – 240 – 100 – 22 – 18.
I alt 21 stemmeberettigede.
Ingen fuldmagter.

2) Forretningsudvalgets beretning om driften i det forløbne år.

Forretningsudvalget redegjorde for året der gik ud fra den skriftlige beretning, der blev sendt ud sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Særlig orientering omkring ombygningen af Universitetsboulevarden, som forventes påbegyndt i slutningen af 2024 og kan følges på Vejdirektoratets hjemmeside vd.dk
Beretningen blev godkendt enstemmigt.

3) Godkendelse af driftsregnskab og status for det forløbne regnskabsår.

Kassereren fremlagde driftsregnskabet, som blev sendt ud sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen, og gennemgik posteringerne.
Regnskabet blev godkendt enstemmigt.

4) Behandling af forslag fra medlemmer og forretningsudvalg.

Generalforsamlingen 2023 ønskede udskiftning af fliser på stisystemerne og pålagde forretningsudvalget at indhente priser på entreprisen til årets generalforsamling.
Forretningsudvalget fremlagde 3 tilbud / overslag fra Gug Planteskole og generalforsamlingen vedtog enstemmigt at øremærke midler til udskiftning af fliserne, jfr. pkt. 5 budget og kontingent.
Endvidere vedtog generalforsamlingen, at evt. midler fra salg af areal mellem Universitetsboulevarden og Støjvold ligeledes øremærkes til udskiftning af fliser, vandreder og oprensning af kloakriste.

5) Godkendelse af budget for det kommende regnskabsår samt fastsættelse af kontingent.

Kassereren fremlagde forretningsudvalgets forslag til budget for regnskabsåret 2024 / 25.

Generalforsamlingen vedtog ad pkt. 5 at forøge budget med kr. 300,- pr. medlem øremærket til udskiftning af fliser og som post i regnskab.

Samlet budget på kr. 225000,- med et kontingent pr. medlem på kr. 1000,-.

Budget og kontingent enstemmigt godkendt.

6) Valg af medlemmer og suppleanter til forretningsudvalg.

På valg som formand for forretningsudvalget (2 år):

Bent Højgaard Hansen, nr. 240 – genvalgt uden modkandidat.

Valg af medlemmer til forretningsudvalget (2 år):

Jess Bendtsen, nr. 100 – genvalgt uden modkandidat.

Jette Boilesen, nr. 137 – genvalgt uden modkandidat.

Forretningsudvalget består ud over de nyvalgte af Preben Lausten, nr. 220 og Bent Sørensen, nr. 163.

Valg som suppleanter til forretningsudvalget (1 år):

1. suppleant – Jens Peter Overlade Pedersen, nr. 147, genvalgt.

2. suppleant – Peter Møller, nr. 39, genvalgt.

7) Valg af revisor og revisorsuppleant.

Valg som revisor (1 år):

Henrik Lilholt, nr. 161, genvalgt.

Valg som revisorsuppleant (1 år):

Anne-Mette Dahl, nr. 193, genvalgt.

8) Eventuelt.

Forretningsudvalget gennemgik Vejdirektoratets projekt omkring ombygning af Universitetsboulevarden fra rundkørsler til lysregulerede kryds og projektets indflydelse på Tornhøjparken.

På fysisk møde med Vejdirektoratet i foråret 2024 tilkendegav VD i revideret plan efter indsigelser fra forretningsudvalget, at cykelstien under Budumvej fortsætter mellem støjvold og Universitetsboulevarden til Selma Lagerlöfs Vej og i senere etape videre til Tranholmvej.

Forretningsudvalget foreslog, at støjvolden genopbygges ved nuværende rundkørsel, og at cykelstien fra Selma Lagerlöfs Vej i stedet føres ind

i Tornhøjparken ud for den nuværende cykelsti fra Venøsundvej / Tornhøjvej (Tornhøjstien), hvor kommunen har vedligeholdelsespligten. Forretningsudvalget gjorde endvidere indsigelse mod udformningen af udkørsel fra Tornhøjparken ad Budumvej, hvor det oprindelige projekt kun gav mulighed for svingning til højre op ad Budumvej. VD lovede ny udformning, så der er mulighed for højre- og venstresving – evt. ved trafikstyret lyssignal.

Huller i kørebanen kan meldes ind til kommunen via app Tip Aalborg (Google Play) eller Aalborg Borgertip (App Store).

Generalforsamlingen appellerede til ALLE medlemmer om at slå græs ud for egen grund – særligt grunde mod stamvejen mod støjvolden og mod Tornhøjvej og Venøsundvej.

Generalforsamlingen appellerede til ALLE også at klippe hæk, så flisearealer kan benyttes i fuld bredde.

Alternativt kan der ske anmeldelse til kommunens hegnsyn.

Medlem henledte opmærksomheden på akut udskiftning af fliser m.v. ved Tornhøjparken 4. Forretningsudvalget sørger for udbedring.

Dirigenten takkede for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.