



## Lærerstandens Brandforsikring

En del af LB Forsikring

Ole Kjeldsen  
Agrihøj 24  
9210 Aalborg SØ

### Police Husforsikring

Medlemsnr. 3311781  
Policenr. 4100104563146/000

#### Forsikringstager

---

Ole Kjeldsen

**Forsikringssted:** Agrihøj 24 , 9210 Aalborg SØ

#### Dine oplysninger om boligen

---

Opførelsesår for boligen.....1997  
Tagtype.....Cementsten  
Ejendomstype.....1 eller 2 famliehus  
Ydervægge.....Mursten (tegl, kalksten, cementsten)  
Antal toiletter.....2  
Varmeinstallation.....Fjernvarme/blokvarme  
Boligareal.....145 kvm  
Kælderareal.....0 kvm  
Erhvervsareal.....0 kvm  
Garage (med plads til 1-2 biler).....27 kvm  
Udhus.....5 kvm  
Solceller, solpaneler eller solfangere.....Nej  
Anvendes til udlejning.....Nej

*Vi bruger oplysningerne til at fastsætte pris og vilkår for din forsikring. Sker der ændringer i dine forhold, skal du kontakte os. Får vi ikke besked om ændringer i dine forhold, kan det betyde, at en evt. erstatning nedsættes eller helt bortfalder.*

#### Dækning for bolig

---

Bygningsbrand, herunder el-skade.....Ja  
Bygningsbeskadigelse, herunder ansvar, retshjælp, bolig hjælp og handikaphjælp.....Ja  
Råd, svamp og insekt.....Ja  
Skjulte rør og kabler.....Ja  
Stikledninger.....Ja  
Glas og sanitet.....Ja  
Udvidet vand.....Ja



## Lærerstandens Brandforsikring

En del af LB Forsikring

Kosmetiske forskelle .....Nej  
Skadedyr .....Ja

### Dækning for garage, carport, udhus, udestue og lignende

Brand, bygningsbeskadigelse, råd, svamp og insekt, stikledninger og skjulte rør

### Forsikringssummer max

Ansvar ved skade på ting, pr. skade .....5.000.000,00 kr.  
Ansvar ved skade på personer, pr. skade .....10.000.000,00 kr.  
Retshjælp, pr. tvist .....225.000,00 kr.  
Tyveri af og hærværk på byggematerialer, pr. forsikringsår .....150.000,00 kr.  
Kunstnerisk udsmykning, pr. skade .....400.000,00 kr.  
Handikaptilpasning, pr. skade .....200.000,00 kr.  
Bekæmpelse af væggelus og hvepsebo, pr. forsikringsår .....15.000,00 kr.

*Erstatningen for skader på dit hus bliver beregnet efter reglerne i vilkårsnummer 41-8  
Summerne indeksreguleres ikke.*

### Selvrisiko

Din selvrisiko er .....3.000,00 kr.

### I følgende tilfælde gælder en særlig selvrisiko

Rådskader, 1/3 af sagens omkostninger, dog mindst .....3.000,00 kr.  
Bekæmpelse af væggelus .....0,00 kr.  
Bekæmpelse af hvepsebo .....0,00 kr.  
Retshjælp, 10 % af sagens omkostninger dog mindst .....2.500,00 kr.

*Selvrisiciene indeksreguleres ikke.*

### Gældende vilkår

For Husforsikring gælder vilkårsnummer 41-8.

*Priser bliver indeksreguleret årligt på forsikringens fornyelsesdato.*

*Polisen gælder fra den 1. oktober 2024, og fornyes hvert år den 1. oktober.*

*Den oplyste pris er med indeks 2024 og gælder hvis forsikringen starter i samme år. Starter forsikringen efter årsskiftet reguleres prisen med næste års indeks.*

**Din pris pr. år inkl. statsafgifter .....3.419,33 kr.**

*Prisen er inklusiv lovpligtige afgifter på i alt 76,35 kr., som vi skal opkræve på statens vegne. Afgifterne dækker skadeforsikringsafgift og naturskadeafgift.*

*Prisen er inklusiv bidrag til garantifonden på 40,00 kr., som vi skal opkræve på statens vegne.*