

BBR-ejermeddelelse

Udskrift af oplysninger fra Bygnings- og Boligregistret

**Ejer:**

Kløvborg, Kristian Peter (100.0%)

Ejendommens beliggenhed:

Løkkegade 16A, st. 2, 9000 Aalborg

Udskriftsdato: 31-03-2025

Kommune: Aalborg (0851)

BFE-nr.: 390599

Vurderingsejendoms-id: 2196987

Kommune-/ejendomsnr.: 851-496432

EJENDOMSVÆRDI

822.000 (01-01-2020)

GRUNDVÆRDI

403.000 (01-01-2020)

KØBESUM (skødedato)

950.000 (16-09-2020)

OPLYSNINGER OM EJERLEJLIGHEDER

EJERLEJLIGHEDSNR.: 7

Moderejendomsnr.: 194517

Moderejendomsbfe-nr.: 5541276

Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

Tinglyst areal fra ESR: 38 m²

Oplysninger om bolig- / erhvervsenheder

Adresse:

Løkkegade 16A, st. 2, 9000 Aalborg

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (kode: 140)

Egentlig beboelseslejlighed med eget køkken

Enhedens areal m²

Samlede areal40

Areal til erhverv0

Andet areal0

Boligareal40

Andel af fælles areal0

Åbne overdækninger/udestue0

Lukkede overdækninger/udestue0

Areal af åbne altaner0

Kilde til arealer: Oplyst af andre

Antal værelser: 2

Antal bade: 1

Antal toiletter: 1

Antal værelser til erhverv: 0

Køkkenforhold: Eget køkken med afløb

Bemærkninger:

SAMT PULTERRUM 2 KVM OG ANDEL I FÆLLESAR. 16 KVM

OPLYSNINGER OM BYGNINGER

BYGNINGSNR.: 1

Adresse:

Løkkegade 16A, 9000 Aalborg

Beliggenhed (kvalitet): Sikker geokodning

Vejkode: 5177

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (kode: 140):

Martrikelnr.: 904a

Ejerlav: Aalborg Bygrunde

Opførelsesår: 1905

Om- / tilbygningsår: 1993

Antal helårsboliger med køkken: 16

Antal helårsboliger uden køkken: 0

Materialer:

Ydervæg: Mursten

Tagdækning: Tegl

Kilde til materialer: Oplyst af ejer eller dennes repræsentant

Areal i grundplan	m ²	Samlet andet areal	m ²	Bygningens arealanvendelse	m ²
Bebygget areal	412	Samlet andet areal	0	Samlet boligareal	1.557
Overdækket areal	0	- heraf affaldsrum i terræn	0	- heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
		- heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	173
		- heraf indbygget carport	0	- heraf erhverv i kælder	0
		- heraf indbygget udhus	0	Adgangsareal	0
Areal i hele bygningen	m²	- heraf lukkede overdækninger	0	Antal etager u. kælder & tagetage	4
Samlet bygningsareal		- heraf indbygget udestue el. lign.	0		
(excl. kælder & tagetage)	1.426	- heraf udvendig efter isolering	0		
Samlet kælderareal	384	- heraf øvrige arealer	0		
- heraf udnyttet kælder	0				
- heraf dyb kælder	384				
Samlet tagetageareal	304				
- heraf udnyttet tagetage	304				

Afvigende etager: Bygningen har afvigende etager

Kilde til arealer: Oplyst af ejer eller dennes repræsentant

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme

Supplerende varme: Brændeovne og lignende med skorsten

Bemærkninger:

SUPPLERENDE VARME 3. TH



Kortmaterialet er automatisk genereret på baggrund af oplysninger om ejendommen fra Matrikelregistret, samt Bygnings - og Boligregistret. Du kan få et mere detaljeret geografisk overblik over ejendommen på <http://kort.bbr.dk>.

Disclaimer: Der kan forekomme uoverensstemmelse, i mellem matrikelgrænser, ortofotos (luftfoto) og tekniskekort (bygningsslag og centerpunkter for bygninger), grundet forskellige datakilder og opdateringsfrekvenser.